

BAJOS COSTOS OPERATIVOS

El objetivo de este documento es ofrecer a los inversores una muestra de las ventajas para invertir actualmente en Argentina en términos de costos.

No obstante, este documento no pretende ser un análisis exhaustivo de los mismos.

Es por ello que los inversores que requieran más información pueden consultar a la ADI.

Instalar un Negocio	Pág. 2
Recursos Humanos	Pág. 10
Servicios Públicos	Pág. 14
Transporte de Cargas	Pág. 21
Vivir en Argentina	Pág. 24
Turismo en Argentina	Pág. 27
Impuestos	Pág. 29
Fuentes Consultadas	Pág. 31

Los valores aquí mencionados fueron recopilados en encuestas y estadísticas de organismos oficiales o consultados a referentes del sector privado y deben ser tomados sólo como valores indicativos.

Los importes corresponden en su mayoría al último semestre de 2004.

Los valores se encuentran en pesos argentinos (AR\$) y/o en dólares estadounidenses (US\$). El tipo de cambio utilizado para la conversión es el vigente al mes de diciembre de 2004: US\$ 1= AR\$ 2,98.

Instalar un Negocio

REGULACIÓN MIGRATORIA

Las regulaciones locales sobre inmigración establecen tres tipos de residencia: *permanente, temporaria y transitoria*.

		TIPOS DE RESIDENCIA		
		Permanente	Temporaria	Transitoria
CATEGORÍAS DE ADMISIÓN	. Familiar de argentino.	. Familiar de residente temporario.	. Actividades Técnicas	. Tránsito
	. Familiar de residente permanente.	. Estudiantes/ Religiosos	. Trabajadores contratados.	. Turismo
	. Migrante con capital propio.	. Trabajadores de temporada.	. Rentista/ Pensionado.	. Tripulantes
				. Tratamiento médico
				. Estudios de mercado, empresarios u hombres de negocios.
				. Tareas remuneradas por plazo de 15 días.

Para instalar un negocio en Argentina es necesario tener residencia (permanente o temporaria). No hay restricciones con respecto a la nacionalidad de los directores de las compañías, aunque se les exige tener un domicilio legal en la Argentina.

Los inversores extranjeros podrán obtener una residencia permanente, siempre y cuando acrediten la inversión realizada. Para ello, deberán realizar un depósito de AR\$100.000 -US\$ 33.898-, el proyecto de inversión y la factibilidad de la propuesta presentada. Hasta tanto acredite la concreción del proyecto (en inversión efectiva) es posible obtener la residencia por el plazo de un año.

FORMALIZAR UNA SOCIEDAD COMERCIAL

Para formalizar una sociedad comercial se debe inscribir a la misma en la Inspección General de Justicia (IGJ), Administración Federal de Ingresos Públicos (AFIP) y Dirección de Rentas de jurisdicción provincial (Impuesto a los Ingresos Brutos). La documentación que se debe presentar varía según el tipo societario.

Consultar: Guías de Trámite. Formalizar una Sociedad Comercial

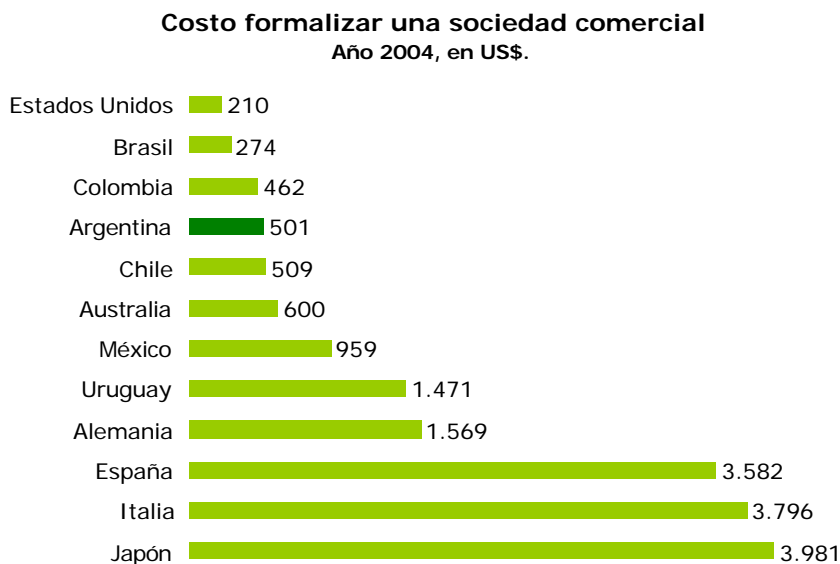
El costo de la inscripción depende del tipo societario seleccionado. Para las Sociedades Anónimas la inscripción en la IGJ tiene un costo de AR\$ 165 (US\$ 56);

mientras que para una Sociedad de Responsabilidad Limitada dicho trámite significa AR\$ 125 (US\$ 42). La inscripción en AFIP y Rentas no se encuentra arancelada para ningún tipo societario.

La formalización de una sociedad en Argentina también requiere la participación de un escribano a fin de rubricar los libros contables de la sociedad. Este egreso junto con la publicación en el Boletín Oficial son las dos principales erogaciones, dando por sí mismas cuenta del 49,8% del costo total de la formalización.

A continuación se presenta una comparación de los costos de formalizar una sociedad comercial entre distintos países de la región y economías desarrolladas. En primer lugar, como se puede observar existe una variación importante en los montos, al tiempo que no hay una relación directa entre el costo y el desarrollo económico ya que el menor y mayor valor se registra en las economías de mayor desarrollo. En segundo término se puede observar que el nivel presente en Argentina se encuentra entre los más bajos de la muestra. Si se incluyese una muestra mayor

como por ejemplo los 23 países miembros de la OCDE de alto ingreso¹, los resultados de Argentina continúan siendo ventajosos ya que el promedio para ese bloque de países es de US\$ 2.061 frente a los US\$ 501 de Argentina.



Fuente: Elaboración ADI en base a *Doingbusiness in 2005*, World Bank.

¹ Alemania, Corea del Sur, Francia, Islandia, Noruega, Australia, Dinamarca, Italia, Nueva Zelanda, Suecia, Austria, España, Holanda, Japón, Suiza, Bélgica, Estados Unidos, Luxemburgo, Portugal, Canadá, Finlandia, Irlanda y Reino Unido

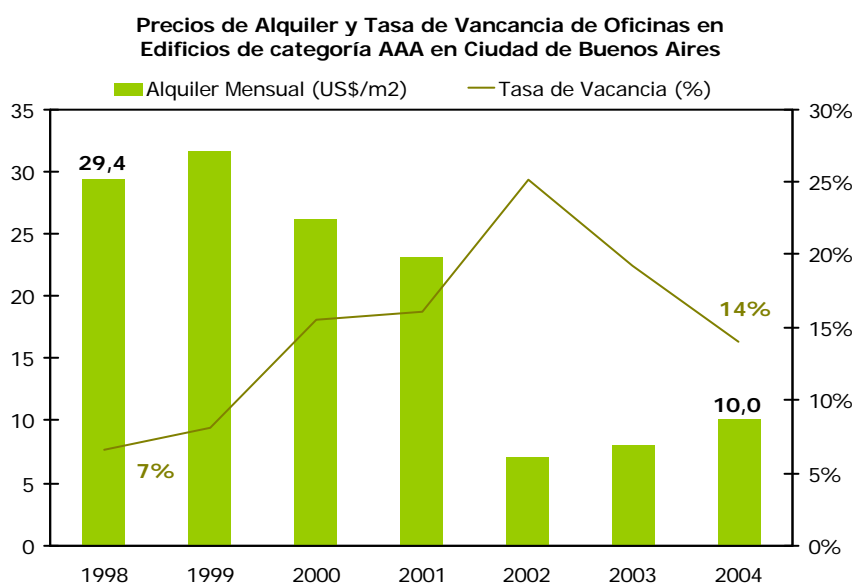
COSTOS RALACIONADOS CON LA LOCACION

ALQUILER Y COMPRA DE OFICINAS

La fuerte recuperación económica de los últimos 2 años (incrementos anuales del PIB superiores al 8%) permitió una revalorización de los precios inmobiliarios, los cuales habían caído abruptamente como consecuencia de la devaluación. No obstante, dejando de lado algunos grandes emprendimientos selectivos, y que se han comercializado rápidamente a valores que duplican y hasta triplican el promedio del mercado local, existe todavía una abundante oferta inmobiliaria a precios muy competitivos a nivel internacional.

En el caso específico de oficinas triple A², el precio promedio de alquiler mensual por metro cuadrado es de 10 dólares. Actualmente, las principales empresas tienen sus sedes en las zonas de Catalinas, Puerto Madero y Plaza Roma. En esas locaciones el precio promedio es un poco más elevado ubicándose en torno a los 12 dólares. En este segmento del mercado, la recuperación se evidencia en la reducción de las tasas de vacancia, que pasaron de 30% en el 2002 a 14% a mediados de 2004.

Con respecto a los valores de venta, los mismos varían considerablemente según la ubicación geográfica y categoría de los edificios. Es posible encontrar oficinas de categoría AAA en un valor de compra de entre US\$ 1.200 y 1.500/m²; mientras que las de menor categoría oscilan entre US\$ 500 y 700/m².

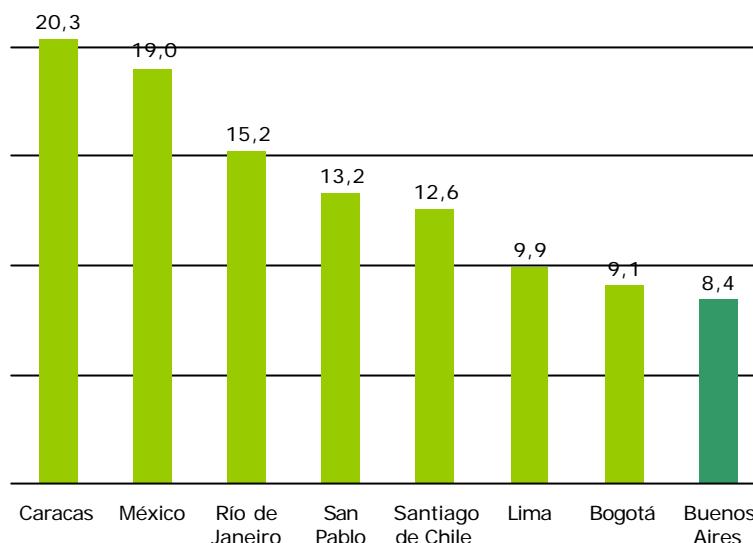


Fuente: ADI en base a datos de operadores inmobiliarios.

² Edificios para renta. Generalmente son los más requeridos debido a su excelente localización, alto nivel de diseño, amenities, sistemas tecnológicos y management. Si bien antiguos edificios pueden ser reciclados y posicionados en el mercado de Clase A, los edificios que entran en esta categoría son en su mayoría nuevos. En algunos mercados existe lo que se denomina Edificio Inteligente. Se trata de edificios que tienen un alto grado de tecnología y valor agregado en el management, que lo diferencian del resto.

De la comparación con las principales ciudades de la región, resulta que los costos de renta durante el primer semestre de 2004 en la ciudad de Buenos Aires son altamente competitivos. Aun si se considerasen solo las zonas más exclusivas de la ciudad, los valores allí obtenidos se ubican por debajo del promedio de la mayoría de las restantes ciudades de Latinoamérica.

Precio de Alquiler Mensual de Oficina en Edificio Clase A (US\$/ m²/ mes)



Fuente: Elaboración ADI en base a Colliers International.

Viviendas para ejecutivos

Departamentos de categoría en los barrios más residenciales de la Ciudad de Buenos Aires tienen un precio de venta por metro cuadrado que oscila entre los 1.300 y los 2.000 dólares. La oferta de este tipo de departamentos, se ha visto incrementada notablemente en los últimos tiempos a partir de la construcción de diversos emprendimientos inmobiliarios que buscan satisfacer los requerimientos del segmento denominado ABC1.

Otra opción de vivienda la constituyen los barrios cerrados de los suburbios. La mayor parte de los mismos se encuentran distantes unos 35-45 kilómetros del centro de la Ciudad de Buenos Aires. Los precios de compra oscilan entre 700 y 1.500 dólares el metro cuadrado, dependiendo de la calidad de los servicios ofrecidos por los barrios y la vivienda.

El alquiler mensual de residencias de categoría, con más de 350 metros cuadrados cubiertos y en barrios cerrados con una importante variedad de servicios ronda los 3.000 dólares.

Lotes en zona metropolitana

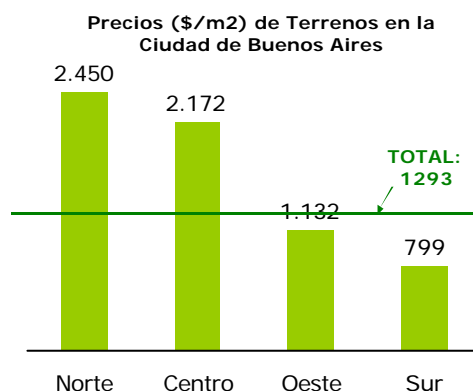
El precio promedio de los terrenos en la Ciudad de Buenos Aires es de AR\$ 1.293/m² (US\$ 434), con un máximo de AR\$ 9.861 (US\$ 3.309) y un mínimo de AR\$ 128 (US\$ 43). Como referencia se puede destacar que la incidencia de la tierra en ubicación *premium* para la construcción de un edificio es de 350 dólares el metro cuadrado.

En lo que respecta al precio del suelo teniendo en cuenta la superficie total del lote en cuestión, los mayores valores promedio se registran en los lotes de entre 50 y 200 m² y los menores valores se ubican en los lotes de más de 1.000 m². Como se señala más adelante también existen importantes diferencias de acuerdo a la ubicación geográfica dentro de la ciudad.

PRECIOS DE TERRENOS (\$/m²) CIUDAD DE BUENOS AIRES, DE ACUERDO AL TAMAÑO DE LOS LOTES						
m² ofrecidos	Promedio		Máximo		Mínimo	
	AR\$	US\$	AR\$	US\$	AR\$	US\$
50-200	1.576	529	11.407	3.828	396	133
200-500	1.231	413	10.761	3.611	149	50
500-750	1.222	410	7.876	2.643	128	43
750-1000	1.174	394	6.175	2.072	155	52
Más de 1000	1.168	392	4.452	1.494	215	72
TOTAL	1.293	434	9.861	3.309	128	43

Fuente: CEDEM, Secretaría de Producción, Turismo y Desarrollo Sustentable. GCBA.

De acuerdo al relevamiento de precios realizado por la Secretaría de Producción, Turismo y Desarrollo Sustentable del Gobierno de la Ciudad de Buenos Aires, los valores más altos corresponden a la zona norte de la ciudad, donde se registran niveles que duplican la media. Asimismo, los precios más reducidos se encuentran en la zona sur, donde los niveles son de alrededor del 60% del promedio total.



COSTO DE LA TIERRA PARA ACTIVIDADES PRODUCTIVAS

Costo de la Tierra en Aglomerados Industriales

Actualmente, existen en el territorio argentino aproximadamente 200 aglomeraciones industriales planificadas (AIP) -parques, zonas y áreas industriales. La mayoría cuenta con terrenos disponibles y ofrece, como mínimo, servicios básicos, como las redes de agua, electricidad de baja y media tensión, teléfonos, calles interiores y de acceso, desagües pluviales y cloacales y muchos de ellos, redes de gas natural.

Los valores de la tierra en las aglomeraciones varían de acuerdo a diversos factores, tales como su ubicación geográfica, los servicios que brinda y beneficios económicos que ofrece, etc.

Las aglomeraciones ubicadas en las provincias de San Luis y Buenos Aires son las que cuentan con la mayor cantidad de plantas industriales.

A partir de la promoción industrial, en la provincia de San Luis se han instalado un gran número de plantas en los parques Industriales de San Luis Norte y Villa Mercedes. El valor del m² en esas zonas ronda los AR\$ 40 (US\$ 14).

Al mismo tiempo, es importante destacar la presencia en Buenos Aires del Parque Industrial del Pilar, el más grande de Sudamérica y que cuenta con una superficie de 920 hectáreas. En el mismo hay más de 115 empresas instaladas, tanto de origen nacional como reconocidas empresas transnacionales. Estas empresas emplean directamente alrededor de 10.500 personas y facturan anualmente más de 3.000 millones de pesos. Un terreno en este Parque tiene un valor promedio de US\$ 20/m².³

Alquiler de naves industriales

El costo mensual de alquiler de naves industriales en los principales centros de logística del área metropolitana es de AR\$ 22 (US\$ 7,5) por metro cuadrado. Si bien los precios se reducen sensiblemente cuando se trata de zonas menos atractivas, lo cierto es que la oferta de naves industriales que cumplan con los estándares o requisitos de grandes compañías se encuentra casi exclusivamente a un precio cercano al de AR\$ 22.

Para las Pymes si bien la oferta es más amplia y económica, por lo general se trata de propiedades donde se requiere de cierta inversión para el inicio de las actividades. El fuerte crecimiento del sector industrial acaecido en los dos últimos años, se vio reflejado en el aumento de la demanda de naves industriales en alquiler lo que explica el aumento de los precios de renta. Teniendo en cuenta que el costo de la construcción aumento en menor medida que el de renta de este tipo de propiedades muchas empresas están optando por construir en lugar de alquilar.

Costo de la Tierra para Actividades Agropecuarias

Argentina cuenta con una dotación de tierras aptas para la agricultura de las más importantes a nivel mundial. Ocupa el 7° lugar en el ranking mundial de superficie con aptitud agrícola, al tiempo que la importancia de este recurso se explica no solo por su extensión sino también por sus excelentes condiciones agroecológicas. La presencia de estos factores redundan en altos rendimientos por hectárea, los cuales se encuentran entre los más elevados a nivel mundial.

³ Para una información más extensa referida a Parques Industriales consulte la documentación referida a los mismos en nuestra website: www.inversiones.gov.ar/donde_regiones.htm

Debido a la mejora en la rentabilidad en la actividad agropecuaria de los últimos 3 años, la demanda de campos aumentó notablemente, registrándose en la actualidad valores de la tierra en niveles récord.

El valor de la hectárea para siembra de soja en las mejores zonas de la pampa húmeda oscila entre US\$ 4500 y 5.000. No obstante, campos aptos para el cultivo de esta oleaginosa se comercializan por menos del 60% de ese valor en provincias como Santiago del Estero y Salta.

Por otra parte, buenos campos aptos para el cultivo de cereales como trigo, se venden entre 1.700 y 2.500 dólares por hectárea en el sudeste de la provincia de Buenos Aires.

En lo que se refiere a campos netamente ganaderos, en la Cuenca del Salado, una de las regiones productoras de terneros más importantes del país, el precio de la hectárea ronda los 600 dólares. En otras provincias como La Pampa o en el este de San Luis cuestan entre 150 y 250 dólares por hectárea, mientras que en Santiago del Estero campos de gran facilidad de manejo y de armado se pagan entre 200 y 250 dólares por hectárea.

No solo se han recuperado los precios de venta sino también los de renta. En la última campaña, se pagaron entre 12 y 16 quintales de soja por hectárea (entre 1.200 y 1.600 kilos), que significaron entre \$ 700 y \$ 1.000 por hectárea.

Costo de la Construcción

Actualmente, el costo de la construcción en términos de dólar se encuentra entre los valores más bajos de los últimos años. A continuación, a modo de referencia, se detalla el precio de algunos insumos básicos.

COSTO MATERIALES PARA LA CONSTRUCCIÓN		
Material	AR\$	US\$
Cemento portland (bolsa 50 kg)	14	4,7
Arena (m3)	32	10,7
Ladrillo común (millar)	205	68,8
Cal común (bolsa 25 kg)	4	1,3
Acero de construcción tipo III diám. 12mm (ton.)	2.224	746,3
Hormigón elaborado bombeado H30/15 (m3)	178	59,7
Vidrio float transparente 4mm (m2)	30	10,1

Fuente: Elaboración ADI en base a datos de la Cámara Argentina de la Construcción.

El salario bruto promedio en el sector de la construcción es de AR\$ 832 (US\$ 280). De acuerdo al convenio colectivo de trabajo homologado por la Cámara Argentina

de la Construcción y el sindicato que nuclea a los obreros de la construcción (UO-CRA) la remuneración básica por hora establecida para oficiales especializados es de AR\$ 2,6 (US\$0,87) lo que equivale a un sueldo mensual de AR\$ 500 (US\$ 168).

A modo de referencia el costo de construcción por metro cuadrado de una vivienda unifamiliar de 97 m² cubiertos es de AR\$ 630 (US\$ 211), al mismo tiempo el costo para un edificio para vivienda de 14 pisos con 7.500 m² asciende a AR\$ 730 (US\$ 245) por metro cuadrado⁴.

En lo que respecta a galpones industriales, el costo estimado para una construcción de 5.500 m² que incluye planta y depósitos es de AR\$ 600 (US\$ 201) por metro cuadrado.

⁴ Los detalles referidos a las características de las construcciones como así también de los ítems incluidos se encuentran en la publicación "Índice del Costo de la Construcción" del INDEC. www.indec.gov.ar

Recursos Humanos

RÉGIMEN LABORAL EN ARGENTINA

Las exigencias básicas para la incorporación de personal en una empresa debe considerar la legislación laboral vigente en la Argentina (Leyes 20.744; 24.013; 24.467; 24.557; 24.576; 24.70; 25.013, 25877 y los convenios colectivos de trabajo).

[Consultar: www.infoleg.gov.ar](http://www.infoleg.gov.ar)

<p>Contrato Laboral -Período de prueba-</p>	<p>El contrato de trabajo es por tiempo indeterminado (excepto el contrato de trabajo de temporada). Se entenderá celebrado a prueba durante los primeros 3 meses de vigencia. En ese período cualquiera de las partes podrá extinguir la relación sin expresión de causa, sin derecho a indemnización con motivo de la extinción, pero con obligación de preavisar.</p>
<p>Remuneración</p>	<p>El salario puede fijarse por tiempo o por rendimiento del trabajo, y en este último caso por unidad de obra, comisión individual o colectiva, habilitación, gratificación o participación en las utilidades e integrarse con premios en cualquiera de sus formas o modalidades.</p>
<p>Sueldo Anual Complementario -Aguinaldo-</p>	<p>Empleados en relación de dependencia cobran por ley un sueldo extra como bonus <i>-aguinaldo-</i>: en 2 cuotas semianuales, en junio y diciembre. Cada cuota es igual al 50% de la mejor remuneración mensual del semestre.</p>
<p>Jornada Laboral</p>	<p>Jornada Laboral Máxima: 8 hs. / día o 48 hs. / semana. El empleador deberá abonar al trabajador que prestare servicios en horas suplementarias, medie o no autorización del organismo administrativo competente, un recargo del 50% calculado sobre el salario habitual, si se tratare del días comunes, y del 100% en días sábado después de las 13 horas, domingo y feriados</p> <p>La distribución de las horas de trabajo será facultad privativa del empleador al igual que la diagramación de los horarios, sea por el sistema de turnos fijos o bajo el sistema rotativo del trabajo por equipos.</p>
<p>Indemnización</p>	<p>En casos de despido sin justa causa, habiendo o no mediado preaviso, el empleador deberá abonar al trabajador una indemnización equivalente a 1 mes de sueldo por cada año de servicio o fracción mayor de 3 meses, tomando como base la mejor remuneración mensual, normal y habitual devengada durante el último año o durante el tiempo de prestación de</p>

servicios si éste fuera menor.

Preaviso: 15 días antes del despido cuando el trabajador se encontrare en período de prueba; de 1 mes cuando el trabajador tuviese una antigüedad en el empleo que no exceda los 5 años y de 2 meses cuando fuere superior.

Vacaciones

El trabajador gozará de un período de descanso anual remunerado: De 14 días corridos cuando la antigüedad en el empleo no exceda los 5 años. De 21 días corridos cuando siendo la antigüedad mayor de 5 años y menor de 10. De 28 días corridos cuando la antigüedad siendo mayor de 10 años no exceda de 20. De 35 días corridos cuando la antigüedad exceda 20 años.

Contribución a la Seguridad Social

Empleadores y empleados contribuyen al sistema de seguridad social. La sumatoria de aportes de los trabajadores asciende al 13% del salario bruto y la contribución de los empleadores a una cuota uniforme del 21%, para el caso de empleados en relación de dependencia comprendidos en el Régimen de Capitalización.

Existen convenios celebrados entre el Estado y ciertos sectores de la producción en virtud de los cuales, entre otros beneficios, se permite computar lo abonado en concepto de contribuciones con destino al sistema de seguridad social, como crédito fiscal a los fines del pago del IVA. Asimismo, según la localización, también es posible computar un porcentaje de las contribuciones de esta manera.

CONTRIBUCIONES Y APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL		
Sistema de Seguridad Social	Contribuciones (1)	Aportes (2)
Sistemas de Seguridad Social*	21%	10%
Obra Social	6%	3%
TOTAL	27%	13%

(1) Importes a ingresar por el empleador.

(2) Sumas retenidas o ingresadas por el trabajador

* Incluye Jubilación, Fondo Nacional de Empleo, Asignaciones Familiares y Servicios Sociales para Jubilados y Pensionados.

Fuente: ADI en base a Régimen Laboral vigente en Argentina.

SALARIOS

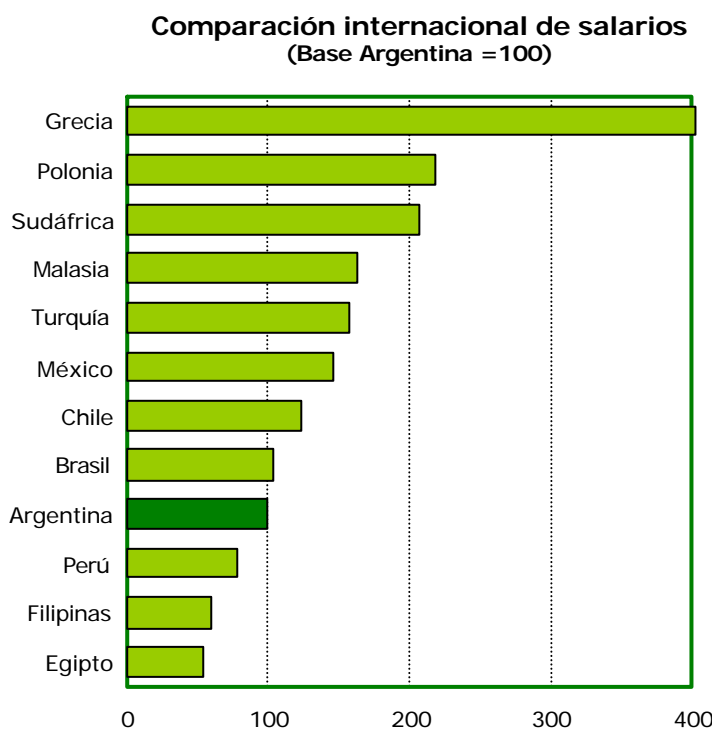
El Decreto N° 1349/2003 del P.E.N., fijó el monto del Salario Mínimo Vital y Móvil a partir de enero de 2004 en AR\$ 350 por mes (US\$ 117) o AR\$ 1,75 por hora (US\$ 0,6). Por su parte, por resolución del Consejo Nacional del Empleo, la Productividad y el Salario Mínimo Vital y Móvil, se determinó que el salario mínimo vital y móvil, alcance los AR\$ 450 pesos a partir de septiembre de 2004.

No obstante, el salario bruto promedio de la economía casi triplica este valor. Si se toman en cuenta estimaciones que contabilizan el empleo informal, el nivel promedio total desciende aunque continúa por encima del salario mínimo.

Remuneración bruta promedio*		
Primer Semestre 2004		
Sector Productor	Remuneración Mensual	
	AR\$	US\$
Bienes	1.378	462
Servicios	1.168	392
Sin especificar	752	252
TOTAL	1.228	412

* Incluye aguinaldo del primer semestre.

Fuente: ADI en base a MECON y Sistema Integrado de Jubilaciones y Pensiones



Fuente: ADI en base a *Yearbook of Labour Statistics*, OIT.

Salarios de Ejecutivos: A continuación se presentan los salarios de ejecutivos de acuerdo al nivel de facturación anual de las empresas para las que trabajan y el área en la cual se desempeñan.

SUELDOS GERENCIALES EN ARGENTINA			
Salarios mensuales líquidos (US\$ nominales)			
Gerente	Volumen anual de ventas de la empresa en millones de US\$		
	Menos de 50	De 50 a 199	De 200 a 500
General	6.839	8.213	15.354
Comercial	3.558	3.894	4.254
Finanzas	3.480	5.660	6.445
Producción	4.672	5.758	6.547
Informática	3.049	3.376	3.619
Recursos Humanos	4.385	4.471	5.305

Fuente: América Economía en base a *Pricewaterhouse-Coopers* y *HayGroup*.

Servicios Públicos



A principios de los '90, la mayoría de las empresas proveedoras de servicios públicos fueron privatizadas mediante su venta o concesión. De este modo, las mismas quedaron en manos de reconocidos operadores internacionales. A continuación, se presentan las tarifas de servicios públicos como energía eléctrica o gas en Argentina las cuales como se podrá observar se ubican entre las más competitivas del mercado internacional.

ENERGÍA ELÉCTRICA

A continuación se detallan las tarifas vigentes a septiembre de 2004 correspondientes a la región Metropolitana de Buenos Aires promedio de las tres proveedoras (EDENOR, EDESUR y EDELAP). Se consideraron grandes demandas (potencia de 50 kW o mayores), con suministros en baja media y alta tensión.

Las tarifas para grandes demandas tienen un cargo mensual por potencia de suministro contratada discriminado en horas de punta y fuera de punta y un cargo por energía consumida que discrimina las horas entre punta, valle y resto.

A estas tarifas se debe incorporar la carga impositiva. En el caso de la Provincia de Buenos Aires la carga impositivas es: 18,5% para consumos industriales, 0,6% Impuestos Nacionales, 0,64% Impuestos Provinciales, 6,424% Impuestos Municipales y el IVA del 27%.

TARIFA DE ENERGÍA ELÉCTRICA SIN IMPUESTOS

Grandes Demandas, Potencia = 300 kw.

TARIFA	UNIDAD	Baja tensión	Media tensión	Alta tensión
CPP	AR\$ / Kw mes	8,47	4,84	2,513
CPF	AR\$ / Kw mes	5,71	3,16	0,47
CEP	AR\$ / Kwh	0,078	0,092	0,088
CER	AR\$ / Kwh	0,063	0,065	0,062
CEV	AR\$ / Kwh	0,053	0,056	0,054

CPP: Cargo por potencia contratada en horas pico.

CPF: Cargo por potencia contratada en horas fuera de pico.

CEP: Cargo variable energía consumida en horas pico.

CER: Cargo variable energía consumida en el resto de las horas.

CEV: Cargo variable energía consumida en horas valle.

Fuente: ADI en base a datos del ENRE.

Este tipo de demandas, puede ser contratada mediante dos diferentes modalidades:

- Contratar el servicio a una empresa distribuidora.
- Contratar el servicio en el Mercado Eléctrico Mayorista (MEM).

En el primer caso, la tarifa incluye el valor de la energía y el servicio de distribución. Los Grandes Usuarios pueden elegir su nivel de tensión de suministro, entre Baja tensión (potencia mínima de 50 kW), Media tensión (potencia mínima de 315 kW) y Alta tensión (potencia mínima de 20 MW).

La diferencia en los costos se establece en función de la capacidad de suministro en o fuera de horas picos.

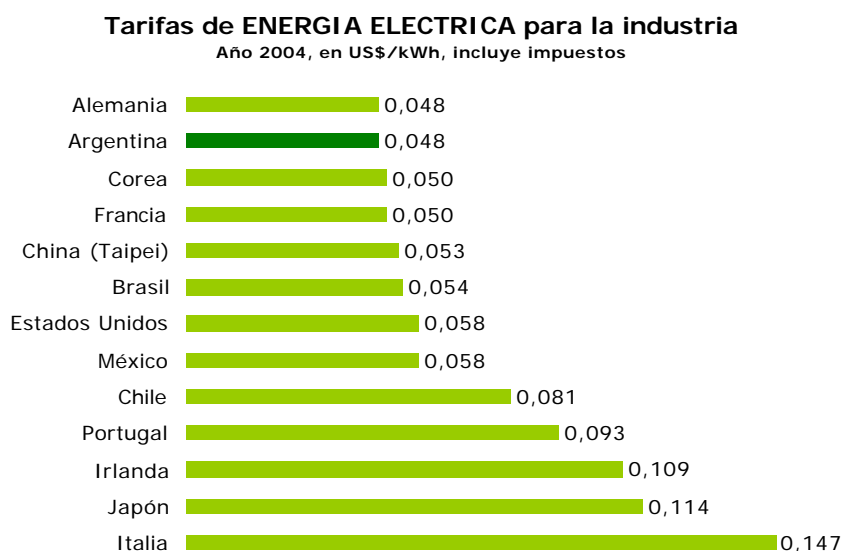
Si se contrata el servicio en el MEM, la empresa firma contratos con uno o varios generadores para el abastecimiento de energía, y otro con la empresa distribuidora para el servicio de distribución física.

Los Grandes Usuarios dentro del MEM responden a tres categorías definidas por su nivel de consumo:

- Grandes Usuarios Mayores (GUMA): mayor a 1.000 kW
- Grandes Usuarios Menores (GUME): entre 30 y 2.000 kW
- Grandes Usuarios Particulares (GUPA): a partir de 30 kW y menor a 100 kW

En este caso la empresa distribuidora cobrará una tarifa de "peaje" y la energía se la facturará el o los generadores y CAMMESA (Compañía Administradora de MEM).

De observar la comparación de tarifas internacionales promedio para la industria, resulta que los valores presentes en Argentina son altamente competitivos. A este punto hay que sumar la posibilidad que tienen las empresas de establecer contratos directamente en el mercado mayorista.



Fuente: ADI en base a datos de ENRE, CACIER e IEA.

GAS

Es la fuente de energía que en Argentina presenta menor costo. Al mismo tiempo, las tarifas, tanto a nivel residencial como industrial, presentan un valor muy inferior al del promedio internacional.

A continuación se presentan las tarifas y cargos correspondientes a servicio general (uso no doméstico) para la Capital Federal y la Provincia de Buenos Aires⁵. Para estos usuarios la prestación del servicio de distribución de gas se realiza en base firme, no sujeto a reducción o interrupción⁶. Esta categoría puede adoptar una modalidad mediante la cual se establece un contrato de servicio de gas en donde se estipula un consumo superior o igual a 1.000 m³/día, durante un período no menor a un año, u otra en la que no establece contrato.

Los usuarios para los que se celebra un contrato de servicio de gas, abonan un cargo fijo por factura, un cargo por m³ de gas multiplicado por los m³ de consumo y un cargo mensual por cada m³ diario de capacidad de transporte reservada. Cuando no hay contrato de servicio de gas abonan un cargo por factura mínima en lugar de un cargo mensual por cada m³ diario de capacidad de transporte reservada.

En el cuadro que se presenta a continuación se observan las tarifas a octubre de 2004 correspondientes a la categoría de servicio general sin contrato de servicio. Esta es la categoría más comúnmente usada por industrias y grandes comercios.

**Tarifas finales a usuarios de gas natural,
categoría servicio general.**
Región Metropolitana. En AR\$, sin impuestos.

Cargo Fijo	Cargo por m ³ de consumo			Factura mínima
	0 a 1.000 m ³	1.001 a 9.000 m ³	más de 9.000 m ³	
10,9	0,143	0,135	0,126	12,9

Los valores se calcularon ponderando las tarifas de Metrogas y Gas Natural Ban de acuerdo al gas entregado a la categoría en cuestión por esas compañías.

Fuente: ADI en base a datos de Metrogas y Gas Natural Ban.

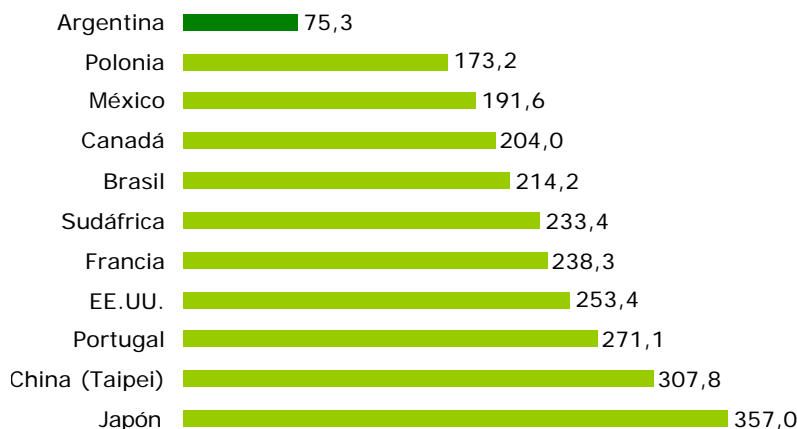
El cargo por m³ consumido puede descender a los AR\$ 0,121, para el caso de grandes usuarios que estén conectados a través de los gasoductos troncales.

⁵ En el resto del país las tarifas de gas natural son en promedio un 10% más bajas.

⁶ Cuando es interrumpible, el servicio prestado está sujeto reducción o interrupción mediante el correspondiente aviso de la empresa distribuidora al cliente.

Comparando el nivel de las tarifas de gas natural para la industria en diversos países (incluyendo a las principales economías del mundo, de Latinoamérica y otros países de desarrollo intermedio) resulta que los valores presentes en Argentina se encuentran muy por debajo del resto. Si bien es probable que en los próximos meses se produzcan algunos ajustes en la tarifa final, los valores continuarán siendo muy competitivos en la comparación.

**Tarifas Gas Natural a la Industria
(US\$/10⁷Kcal)**



Fuente: ADI en base a datos de ENARGAS e IEA.

TELECOMUNICACIONES

Telefonía

Durante los últimos 10 años las inversiones por más de 20 billones de dólares permitieron que el número de líneas en servicio aumentara un 74%, se alcanzara la digitalización total de la red y una amplia difusión en el uso de fibra óptica. El servicio telefónico móvil pasó de menos de medio millón a 9 millones de teléfonos en servicio.

Con respecto a los costos de acceso y utilización del servicio, se puede mencionar lo siguiente. El Derecho a la Conexión es de AR\$ 150 (US\$ 49) para todas las categorías de usuarios, excepto si se desea instalar una línea sólo de tráfico entrante, cuyo costo se reduce a la mitad.

El mantenimiento de la línea se abona mensualmente y varía según la categoría: desde AR\$ 13 (US\$ 4) para la categoría Residencial hasta un máximo de AR\$ 37 - AR\$ 34 (US\$ 13 - 12) para usuarios Comerciales -dependiendo de su ubicación geográfica-.

Existen dos bandas horarias para establecer el costo de una llamada telefónica:

Horario Normal: lunes a viernes de 8 a 20 hs. y sábado de 8 a 13 hs.

Horario Reducido: lunes a viernes de 0 a 8 hs. y de 20 a 24 hs., sábado de 0 a 8 hs. y de 13 a 24 hs., y domingos y feriados de 0 a 24 hs.

SERVICIO INTERURBANO -Hasta 30 km		
HORARIO	AR\$/ min.	US\$/ min.
Normal	0,023	0,008
Reducido	0,012	0,004

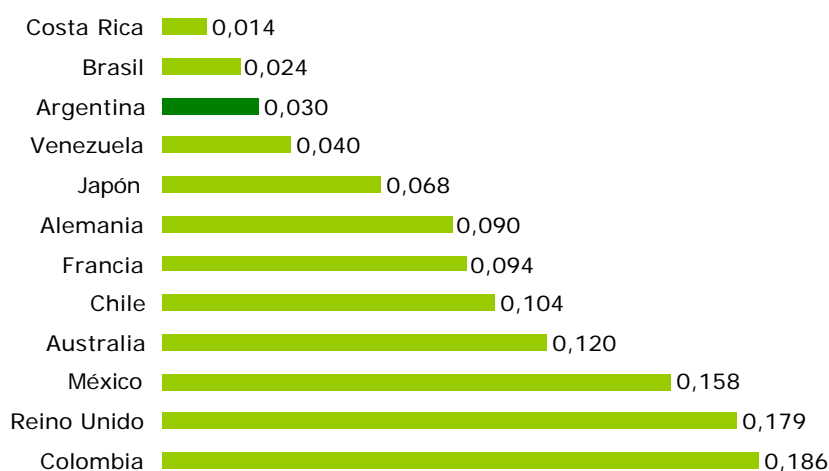
SERVICIO INTERURBANO LARGA DISTANCIA* -Más de 30 km-		
HORARIO	AR\$/ min.	US\$/ min.
Normal	0,16 - 0,56	0,05 - 0,19
Reducido	0,12 - 0,46	0,04 - 0,15

* En las tarifas interurbanas de larga distancia, hay diferencias relacionadas con la distancia. Los valores mínimos tanto en horario normal como reducido corresponden a una distancia de 30 a 50 kms, mientras que los valores máximos corresponden a llamadas interurbanas realizadas a más de 240 kms.

Fuente: Elaboración ADI en base a datos de Telefónica de Argentina

Cuando se comparan los costos, tanto de acceso como utilización del servicio telefónico, de Argentina frente a otros países de la región o incluso con países de alto desarrollo económico, se puede apreciar que las tarifas vigentes en Argentina son altamente competitivas.

Tarifas TELÉFONICAS - Llamada Local (US\$ / 3 min. / peak rate)



Fuente: Elaboración ADI en base al 2004 Yearbook of Statistics de la International Telecommunication Union.

De los países considerados, exceptuando a Brasil que presenta un cargo por conexión sensiblemente menor, se puede ver que los valores vigentes en Argentina son comparables a los más competitivos. En lo que respecta al abono mensual también Argentina registra uno de los valores más bajos, comparable al de Brasil o Costa Rica.

Comparación Internacional del cargo por conexión y el abono mensual

Valores en US\$ para usuarios comerciales o industriales

País	Cargo por conexión	Abono mensual
Brasil	14,4	8,2
Chile	36,3	9,2
Alemania	41,5	10,4
Francia	43,4	14,2
Costa Rica	45,9	5,6
Argentina	49,0	8,9
Venezuela	56,9	16,9
Ecuador	60,0	12,0
Canadá	63,1	25,4
Estados Unidos	72,4	43,6
Australia	113,6	18,5
Colombia	160,0	3,6
Reino Unido	173,6	24,1
México	374,7	21,2
Japón	574,2	20,7

Fuente: Elaboración ADI en base al 2004 Yearbook of Statistics de la International Telecommunication Union.

Internet

El acceso a internet puede ser mediante conexión telefónica o por fibra óptica. El costo varía sustancialmente según el tipo de conexión.

Si la conexión telefónica se realiza sin proveedor de internet se abona el pulso telefónico como si fuera una llamada local. Si la conexión se realiza con proveedor, se deberá abonar un promedio de AR\$ 15 mensuales (US\$ 5) y se computa el pulso telefónico al 50%.

Si la conexión se realiza mediante fibra óptica, se debe abonar el costo de instalación y una cuota mensual.

INTERNET: BANDA ANCHA		
Velocidad	AR\$	US\$
256 k	50 - 75	17 - 25
512 k	80 - 110	27 - 37

AGUA POTABLE Y DESAGUES CLOACALES

A los efectos de la aplicación de la tarifa se efectúa una categorización de los usuarios, entre usuarios residenciales y no residenciales. Los primeros pertenecen al grupo que utiliza el agua para bebida e higiene; los segundos son los usuarios co-

merciales, industriales y fiscales que le dan al agua otros usos. A cada categoría se le aplica un precio diferenciado para los servicios.

El servicio puede ser medido o no. En el primer caso se cobra un cargo fijo (equivalente al 50% de la aplicación de la fórmula vigente para el sistema no medido) más un cargo variable que considera el consumo de agua. El m³ (1.000 litros) de agua tiene un costo de AR\$ 0,328 (US\$ 0,11).

Cuando el cobro no es medido los usuarios pagan sobre la base de una fórmula que determina lo que se conoce como Tarifa Básica Bimestral (TBB). Esta tarifa tiene en cuenta características como la superficie, calidad, ubicación y edad de una propiedad. La tarifa general que se considera en este caso es de \$AR 0,0558 (US\$ 0,018) la cual es luego aplicada en función de las variables antes mencionadas.

Al mismo tiempo, los usuarios (independientemente del sistema tarifario usado) deben pagar un abono, de pago bimestral, por el mantenimiento del servicio de agua más desagües cloacales y el servicio universal y mejora ambiental de AR\$ 4,62 (US\$ 1,55).

Transporte de Cargas

REDES DE TRANSPORTE

El transporte de mercaderías dentro del territorio nacional, se realiza predominantemente en camión. No obstante, también es posible utilizar la red ferroviaria, vial, fluvial y aeronáutica. Por otro lado, cuando se trata de mercadería que es exportada el medio de transporte más habitual es el barco.

La longitud de la red vial nacional es de 38.744 kilómetros. Si se tiene en cuenta la red provincial las vías transitables que cruzan la Argentina ascienden a alrededor de 230.000 kilómetros. A través de esta vía se transporta el 70% de la carga nacional (considerando el comercio exterior y el mercado interno). La red ferroviaria argentina es una de las más largas del mundo, cubriendo una distancia de 35.753 kilómetros. El gobierno nacional ha decidido impulsar el desarrollo de este sistema de transporte entregando en concesión corredores existentes y llamando a licitación para la concreción de nuevos ramales a fin de incrementar la competitividad del sector productivo y posibilita la integración territorial y social.

El Sistema Nacional de Aeropuertos está integrado por 52 aeroestaciones, de las cuales 35 son administradas por el sector privado con la participación de reconocidos operadores internacionales. Con respecto a los aeropuertos habilitados para tráfico internacional, existen 21 aeroestaciones con esas características.

En lo que respecta a infraestructura portuaria, Argentina cuenta con 38 puertos marítimos a lo largo de la costa atlántica y 25 fluviales. Reconocidos operadores internacionales de carga marítima operan desde Argentina. El de Buenos Aires es el principal puerto de contenedores de América Latina y Caribe.

COSTOS DE TRANSPORTE

Con respecto al costo, cuando se considera la relación tn/km, el transporte en camión prácticamente duplica el costo de transporte en ferrocarril. No obstante cuando se considera el costo final de ambas opciones, incluyendo en el mismo todas las erogaciones que se realizan de punta a punta (fletes hasta los lugares de carga ferroviaria, movimientos de carga de descarga, almacenamiento hasta consolidar cargas, etc.) la diferencia se reduce, ubicándose los costos de transporte en ferrocarril aproximadamente a un 20% por debajo de la otra opción.

En la medida en que solucionen problemas de logística en el transporte multimodal y se reduzca la incertidumbre en lo que se refiere al factor tiempo, se incrementará

significativamente el transporte en ferrocarril debido a las ventajas que ofrece en materia de costo.

COSTO FLETES INTERNOS CON DESTINO A PUERTO			
Características	Camión	Ferrocarril	Barcaza
Volumen medio de carga	28	30/45*	1400
Km X litro combustible por Tn. transp.	23	90	250
Precio flete (US\$/Tn/Km)	0,033	0,016	0,011

* Corresponde a un vagón.

Fuente ADI.

EXPORTACIONES POR VÍA MARÍTIMA

Las ventas al exterior realizadas desde Argentina por vía marítima, son embarcadas mayoritariamente a granel (tanto en forma sólida como líquida). La proporción de carga en contenedores apenas supera el 4% de las exportaciones totales por mar, al tiempo que la proporción de exportaciones transportadas en buques especializados o multipropósito representan el 6% de la carga despachada por esa misma vía.

Se consideran a continuación dentro de los costos de transporte y logística relacionados con este tipo de operaciones, los valores relativos al flete de la mercadería y al de los costos portuarios de carga, descarga, depósito, etc.

En lo que respecta a fletes oceánicos para cargas a granel, y tomando como ejemplo el transporte de granos, se presenta la información referida al flete por tonelada métrica de grano embarcado en buques de aproximadamente 35.000 toneladas métricas de carga, para diferentes destinos.

Los valores expuestos corresponden al año 2003. Debe considerarse para todas las rutas descritas, una suba de entre 30% y 40% para el año 2004. Esto obedece a un alza generalizada de los fletes, costos de arriendo y precio de los buques en el mercado mundial. Los fletes han quebrado los altos valores que registraron a mediados de los noventa y se espera que se ubiquen al menos un 50% por encima de dichos máximo durante el 2005.

Fletes para buques granel de 35.000 TM de carga

Destino	US\$ por TM
Mar Negro	40,2
Irán	36,8
China	39,9
Italia	27,0
Inglaterra	23,8
Rotterdam	26,4

Fuente: CEP en base a SAGPyA

En cuanto a los costos portuarios vinculados con la exportación, se presenta la estructura de costos, tanto para el caso de la exportación en contenedores como en ventas a granel, una vez que su mercadería arriba al puerto.

Para el caso de operaciones en contenedores, se presenta la información correspondiente a la terminal 5 (BACTSA) del Puerto de Buenos Aires⁷.

Costo por uso de servicios de la terminal portuaria para exportación

En US\$, para exportación en contenedores. Terminal 5 - BACTSSA

Servicio de terminal portuaria	FCL 20 pies	FCL 40 pies
Recepción a gancho por unidad	82,0	98,0
Consolidación x tn. (máximo 200/304)	100,0	20,0
Almacenaje x unidad x día	16,0	16,0
Cargos administrativos x unidad	21,6	21,6
Manipuleos cargo x movimiento	36,0	36,0
Pesaje x unidad	4,0	4,0
Lavado de contenedores x unidad	12,0	15,0
Cargo por seguridad x unidad	8,0	8,0

Fuente: CEP en ase a datos de BACTSSA - Terminal 5.

Dentro del área portuaria, la estructura de costos que enfrenta un exportador a granel es muy diferente de aquel que lo hace en contenedor.

Costo por uso de servicios de la terminal portuaria para exportación

En US\$, para exportación a granel o carga general. Terminal 4

Servicio de terminal portuaria	granel	general
Recepción a gancho por TN o TM	2,5 a 3,8	7,0 a 18,0
Consolidación x tn. (máximo 200/304)	20,0	20,0
Almacenaje x tonelada x día	0,0	0,32 a 18
Cargos administrativos x tonelada	1,6	1,6
Manipuleos cargo x tonelada	1,7	1,7
Tasa a las cargas x tonelada	0,2 a 0,56	1,5
Cargo por seguridad x tonelada	8,0	0,5

Fuente: CEP en ase a datos de CIRA

⁷ El Puerto de Buenos Aires canaliza aproximadamente el 18% del volumen de las exportaciones de Argentina, su participación se eleva al 40% si se considera en términos de divisas, debido a que presenta una mayor concentración en cargas generales (principalmente en contenedores) las cuales tienen un mayor valor unitario promedio. Durante el período enero –julio de 2004, el movimiento de contenedores expresado en TEUs alcanzó los 418.600.

Vivir en Argentina

CASAS Y DEPARTAMENTOS

Aun cuando en los últimos meses los precios promedio de las propiedades se han recuperado considerablemente, si se realiza una comparación internacional, las propiedades en Argentina continúan exhibiendo un valor muy conveniente. A continuación se presentan los valores promedio de renta y compra de departamentos en la Ciudad de Buenos Aires.

DEPARTAMENTOS – CIUDAD DE BUENOS AIRES		
VENTA	Mínimo	Máximo
Dos ambientes (45m ²)	US\$ 25.000	US\$ 60.000
Tres ambientes (60m ²)	US\$ 34.000	US\$ 80.000
ALQUILER (Mes)	Mínimo	Máximo
Dos ambientes	AR\$ 350 - US\$ 117	AR\$ 550 - US\$ 183
Tres ambientes	AR\$ 550 - US\$ 183	AR\$ 900 - US\$ 300

En el Gran Buenos Aires, existen gran cantidad de countries o barrios privados, que ofrecen diferentes servicios: seguridad, piscina, gimnasio, escuela, etc.

COUNTRIES – BARRIOS PRIVADOS		
VENTA	Mínimo	Máximo
Casa (150 m ² cubiertos)	US\$ 75.000	US\$ 160.000
Terreno 2.000 m ²	US\$ 20.000	US\$ 40.000

TRANSPORTE PÚBLICO

En la Ciudad de Buenos Aires, la red de subterráneos cubre más de 48 km y existe la posibilidad de combinarla con el sistema ferroviario del AMBA. Asimismo, la ciudad cuenta con más de 100 líneas de colectivos (*autobuses*).

TRANSPORTE PÚBLICO AMBA		
Medio de Transporte	AR\$	US\$
Colectivo	0,8	0,3
Subterráneo	0,7	0,2
Tren (Hasta 35 Km)	0,9	0,3
Charter (hasta 30 Km)	130/ mes	44/ mes

En el AMBA (Área Metropolitana de Buenos Aires), existe una importante cobertura de transporte público, destacándose el tren y el colectivo (*autobús*). En ellos posible, según la localidad, recorrer distancias de 30 Km en aproximadamente 60 minutos. También existen otras opciones, tales como el servicio de *charter* (*transfer bus*) aunque a mayor costo.

Las afueras de Buenos Aires se encuentran conectadas a la ciudad por un conjunto de autopistas. El promedio de tiempo de viaje en automóvil punta a punta (40/ 50 Km.) es de 30 a 40 minutos.

A continuación se presentan los precios de venta al público de distintos tipos de combustible a octubre de 2004. Como se puede apreciar, aun sin tener en cuenta las opciones más económicas como el GNC o el gasoil, el precio de la nafta en Argentina es más reducido que el vigente en Europa o Japón y presenta niveles similares a los de Estados Unidos⁸.

PRECIO PROMEDIO AL PÚBLICO		
Combustible	AR\$/ Itr	US\$/ Itr
Nafta Común	1,69	0,57
Nafta Super	1,88	0,63
Nafta Ultra	1,99	0,67
Gas Oil	1,42	0,48
GNC (en m ³)	0,68	0,23

Fuente: ADI en base a Secretaría de Energía.

COSTO DE UNA CANASTA DE ALIMENTOS Y BEBIDAS:

La Canasta Básica de Alimentos que determina el INDEC, considera un conjunto de bienes que satisfacen las necesidades nutricionales tomando en cuenta los hábitos de consumo predominantes. Dicha canasta tiene un valor de AR\$ 108 (US\$ 36,2). Para determinar su composición, se consideran inicialmente los valores recomendados por los nutricionistas respecto de las cantidades mínimas de calorías y otros nutrientes –por ejemplo, proteínas, hierro o ciertas vitaminas– que requieren personas de distinto género y edad, y que realizan actividades de diferente intensidad.

Al mismo tiempo, en estudios que comparan el costo de una canasta homogénea de alimentos en las principales ciudades del mundo⁹, se observa que el costo en Buenos Aires es de los más bajos no solo a nivel regional sino global. Los valores de Argentina representan alrededor del 30% - 50% del correspondiente a importantes ciudades de Europa y Estados Unidos (por ejemplo París, Roma, Londres, Miami, Los Angeles, Chicago). Incluso en la comparación con las principales ciudades de la región, Buenos Aires presenta el nivel más bajo.

⁸ El precio de la nafta super en Europa Occidental es de AR\$4,18, en Japón AR\$ 3,6, en Canadá AR\$2 y en Estados Unidos AR\$ 1,56.

⁹ *Prices and Earnings: A comparison of purchasing power around the globe*. UBS AG. UBS homepage: www.ubs.com

A continuación, y a modo de referencia, se presenta el precio de venta al consumidor de diversos alimentos y bebidas en mercados minoristas.

Precio al consumidor de un conjunto de alimentos y bebidas		
Item	Unidad de medida	Precio (AR\$)
Pan francés tipo flauta	kg	2,34
Pan lacteado	390 g	2,29
Arroz blanco	kg	2,41
Fideos secos tipo tallarín	500 g	2,43
Hamburguesas congeladas	4 unid.	3,62
Pollo entero	kg	3,80
Jamón cocido	kg	16,29
Aceite de maíz	litro	7,33
Leche entera sachet	litro	1,36
Queso pate - grass	kg	23,63
Yogur	200cc	0,84
Manzana	kg	2,25
Naranja	kg	0,93
Azúcar	kg	1,29
Gaseosa	1,5 litro	2,28
Cerveza	litro	1,86
Té en saquitos	50 unid.	2,90

Fuente: ADI en base a INDEC.

Turismo en Argentina

Argentina cuenta con una amplia variedad de circuitos turísticos que cuentan con una excelente infraestructura hotelera y variedad de opciones para visitar. La infraestructura de hoteles y *resorts* comprende más de 3.000 establecimientos. *Four Seasons, Sheraton, Hyatt, Inter-Continental, Hilton, Marriott, Crowne Plaza, Meliá, NH Hotels, Walbrook, Kempinski, Sofitel, Holiday Inn, Howard Johnson, Best Western* entre otras reconocidas cadenas internacionales están operando en Argentina.

TARIFA EN HOTELES			
Base Hab. Doble/ Noche			
LOCALIDAD	CATEGORÍA	AR\$	US\$
	☆☆☆☆☆	420-660	150-220
Ciudad de Buenos Aires	☆☆☆☆	190-280	64-94
	☆☆☆	90-120	30-40

Nota: Los precios correspondientes a hoteles de 5 y 4 estrellas considerados corresponden a reconocidas cadenas internacionales. Las tarifas son un promedio entre temporada alta y baja.

Fuente: ADI.

Un almuerzo o cena, incluyendo postre y bebida, en un restaurante de primer nivel varía entre AR\$ 30 y AR\$ 50 por persona (US\$ 10 – 17).

El alquiler de un auto económico oscila entre AR\$ 81 y AR\$ 160 por día (US\$ 27 – 54). Estos valores incluyen 150 kilómetros libres y corresponden a reconocidas agencias de alquiler como *Avis, Budget, Hertz o Dollar*.

De acuerdo a estudios que comparan internacionalmente el costo de servicios relacionados con el turismo, Buenos Aires se presenta como una de las ciudades más económicas. Por ejemplo, en el estudio de UBS *"Prices and Earnings"*¹⁰ cuando se compara el costo de una cena, considerando un idéntico menú y en restaurantes de la misma categoría Buenos Aires figura entre las 5 ciudades con menores precios. En lo que se refiere a la estadía por una noche en un hotel 5 estrellas, los costos locales se ubican en el 30° lugar por entre las 70 ciudades consideradas. Al mismo tiempo, el informe considera una canasta amplia de bienes y servicios asociados a la estadía en una ciudad¹¹. Teniendo en cuenta ese indicador Buenos Aires se ubica entre las 15 ciudades con menores costos.

¹⁰ El estudio en cuestión compara los precios vigentes en 70 de las ciudades más importantes del mundo. El relevamiento incluye capitales y ciudades de todos los continentes. En la región, además de Buenos Aires, son consideradas las siguientes ciudades: Santiago de Chile, San Pablo, Río de Janeiro, Lima, Bogotá, Caracas y México DF.

¹¹ La canasta incluye, entre otros, los siguientes bienes y servicios: estadía por una noche en un hotel de primera clase, el costo de 2 comidas, viaje en taxi, 2 entradas de cine, alquiler de auto, llamadas telefónicas, etc.

Atractivos Turísticos

La característica fundamental del territorio argentino es el enorme contraste que ofrece: desde los altiplanos del noroeste, a la región de los lagos, bosques y glaciares de los Andes patagónicos. En el centro, la extensa llanura pampeana se interrumpe con las sierras. Hacia el sur, de los Andes al mar, las mesetas patagónicas dan lugar a las espectaculares colonias de animales marinos.

ACTIVIDADES CULTURALES EN LA CIUDAD DE BUENOS AIRES

Buenos Aires fue desde siempre reconocida por su increíble oferta cultural. Museos, cines, teatros, y *shows* ofrecen una variedad ilimitada de posibilidades para entretenerse (en la actualidad funcionan aproximadamente 175 salas de teatros y 200 salas de cine). Drama, comedias musicales, teatro de revistas, visitas guiadas y tango. Un abanico de propuestas para todas las edades durante todo el año.

Uno de los máximos exponentes de la oferta cultural es el Teatro Colón, uno de los mayores teatros de ópera del mundo. La majestuosa y monumental construcción de estilo renacentista italiano con ornamentación francesa fue inaugurada en 1908. Fue y es escenario de las figuras más destacadas de la lírica y del ballet nacional e internacional. Allí cantaron Caruso y Gigli, María Callas y Victoria de los Angeles, Krauss, Carreras, Domingo y Pavarotti. Y fue visitado por bailarines como Alicia Alonso, Margot Fonteyn, Paloma Herrera, Nijinski, Nureiev, Barishnikov y Julio Boca. Allí dirigieron Stravinsky, Toscanini, Von Karajan y Zubin Metha.

Es al mismo tiempo, importante la oferta de exposiciones y eventos que exceden el plano cultural y la amplia oferta de sitios dignos de ser conocidos, ya sea por su riqueza arquitectónica, por las actividades que ofrecen (recreación, compras, etc.)

La amplia cartelera de espectáculos es ofrecida a valores muy económicos. Además existe una amplia gama de "productos culturales" totalmente gratuitos.

ENTRADA	ENTRETENIMIENTO	
	AR\$	US\$
Cine	4 - 8	1,4 - 2,7
Teatro	10 - 40	3,4 - 13,6
Ballet	15 - 30	5,1 - 10,2
Museos	5 - 10	1,7 - 3,4

Impuestos

La estructura impositiva en Argentina se agrupa en impuestos de jurisdicción nacional, provincial y municipal.

IMPUESTOS NACIONALES

Ganancias

Empresas: El impuesto se determina aplicando a la ganancia neta sujeta a impuesto, la alícuota correspondiente	35%
Individuos - <i>dependiendo del nivel de ingreso</i> -	Entre 9% y 35%

IVA – Impuesto al Valor Agregado

Tasa General	21%
Tasa Diferencial:	10,5%
Ventas: <i>bienes de capital, transporte (excepto los viajes internacionales), revistas, folletos y publicaciones periódicas, programas de medicina prepaga</i>	
Intereses: <i>préstamos extranjeros y sobre préstamos de bancos locales</i>	
Exportaciones	No gravadas

Derechos de Importación

Excepciones: en determinados casos se aplican derechos específicos mínimos.	Entre 0% y 35%
---	----------------

Derechos de Exportación

MOA – <i>Manufactura de Origen Agropecuario</i> -	5%
MOI – <i>Manufactura de Origen Industrial</i> -	
Productos Primarios – <i>Prod. sin industrialización</i> -	20%

Otros Impuestos

Débitos y Créditos en Cuenta Corriente	0,4%
Ganancia Mínima Presunta: El Impuesto a las Ganancias determinado para el mismo período fiscal podrá computarse como pago a cuenta de este impuesto, excepto el impuesto generado por bienes inexplorados.	1%
Internos: <i>bienes de consumo y servicios específicos</i>	Según el bien o servicio

Bienes Personales (corresponde solo a personas físicas domiciliadas en el país o en el extranjero, las cuales tributarán sobre los bienes personales que posean al 31 de diciembre de cada año).

La alícuota es del 0,5% cuando el excedente del valor total de los bienes respecto del mínimo exento no supera los \$200.000, si lo supera la alícuota es 0,75%.

Transferencia de Inmuebles (si dentro del año en que se realiza la transferencia, se adquiere otro inmueble, no se paga).

1,5% sobre el valor atribuible a la transferencia.

IMPUESTOS PROVINCIALES/ MUNICIPALES

Ingresos Brutos	Entre 1,5% y 4%
Sellos	1%
Inmobiliario	Varía por jurisdicción
Tasas Municipales	Varía por jurisdicción

Fuentes Consultadas

Iniciar un Negocio	Administración Federal de Ingresos Públicos: www.afip.gov.ar Cámara Argentina de la Construcción: www.camarco.org.ar Centro de Estudios para el Desarrollo Económico del Gob. de la Ciudad de Bs. As.: www.buenosaires.gov.ar Colliers Internacional: www.colliers.com Inspección General de Justicia Medios de comunicación gráficos
Impuestos	Administración Federal de Ingresos Públicos: www.afip.gov.ar
Recursos Humanos	Dirección Nacional de Cuentas Nacionales: www.mecon.gov.ar Ministerio de Trabajo: www.trabajo.gov.ar Sistema Integrado de Jubilaciones y Pensiones Americaeconomica.com
Servicios	Ente Nacional Regulador del Gas (ENARGAS) www.enargas.gov.ar Ente Nacional Regulador de la Electricidad (ENRE) www.enre.gov.ar Comisión Nacional de Comunicaciones: www.cnc.gov.ar Comité Argentino de la CIER (CACIER): www.cacier.com.ar International Energy Association (IEA): www.iea.org Empresas de servicios públicos: Telefónica de Argentina, Aguas Argentinas, Edenor, Gas Natural BAN, etc.
Transporte	Secretaría de Agricultura, Ganadería, Pesca y Alimentos: www.sagpya.mecon.gov.ar Secretaría de Transporte: www.minplan.gov.ar Centro de Estudios para la Producción: www.industria.gov.ar/cep
Vivir en Argentina	Agencias de Viajes y Turismo Cámara Argentina Inmobiliaria: www.cia.org.ar Instituto Nacional de Estadística y Censos: www.indec.gov.ar Medios de comunicación gráficos Supermercados y Empresas
